

**CDU**CDU-Fraktion im
Rat der Stadt Verl

Gabriele Nitsch
Fraktionsvorsitzende
Telefon: 05246 935051
Mobil: 0172 8937477
E-Mail: gabriele.nitsch@web.de

CDU-Fraktion im Rat der Stadt Verl – Paderborner Straße 5 – 33415 Verl

An den
Bürgermeister der Stadt Verl
Herrn Michael Esken
Paderborner Straße 5
33415 Verl

21. Februar 2021

| | |
|----------------------------|--|
| Antrag | Vorprüfung für einen Leitfaden der Stadtentwicklung (-Planung) zur Integration aller aktuellen Entwicklungs- und Nutzungskonzepte |
| Antragsnummer | _____ (Eintrag erfolgt durch Verwaltung) |
| Produkt | 5111 Räumliche Planungs- und Entwicklungsmaßnahmen, Geoinformationen |
| Konto | 5111529140 – Planungskosten allgemein |
| Fundstelle Haushalt | Seite 274 des Haushaltsplanes 2021 |
| Änderungen in Euro | Ansatz = 755.000 € Neu = 755.000 € Differenz = 0 € |

Hiermit beantragt die CDU-Fraktion eine Vorprüfung, inwieweit die aktuell laufenden Konzepterarbeitungen und -planungen im Innenstadtbereich zusammengeführt werden können, um in einem gemeinsamen Leitfaden für die Stadtentwicklung Verls zu münden. Die Kosten für diesen Leitfaden sollten aus den allgemeinen Finanzmitteln für Planungskosten getragen werden.

Begründung:

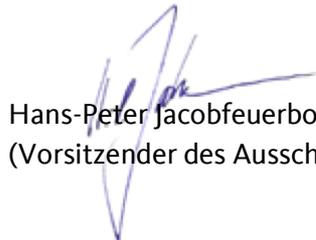
In den letzten Jahren wurden und in diesem Jahr werden in vielen Bereichen Grundlagen geschaffen für die weitere Stadtentwicklung im Kernbereichs Verl. Der Prozess wurde durch den vor 7 Jahren stattgefundenen Wettbewerb der Ortskerngestaltung angestoßen. Die Ergebnisse daraus mündeten und münden sukzessive unter Beteiligung der Bürgerschaft in weitere Konzepte und Maßnahmen.

Wie von der Verwaltung im Zuge des Nutzungskonzeptes zum Marktplatz erläutert, wird nicht nur der Bereich des Marktplatzes in die Betrachtung genommen, sondern auch Teilbereiche der Hauptstraße. Die CDU-Fraktion unterstützt dieses Vorgehen, gilt es doch die unterschiedlichen Nutzungen der Innenstadtbereiche von Verl ganzheitlich zu betrachten und aufeinander abzustimmen.

Daher möchten wir mit dieser Vorprüfung der Verwaltung die Möglichkeit geben die Wechselbeziehungen zwischen den einzelnen jetzt stattfindenden Entwicklungen und Nutzungen noch besser aufeinander abzustimmen. Dieses kann sich gegebenenfalls in einem gemeinsamen **Leitfaden der Stadtentwicklung Verl** wiederfinden. Wir sind der Meinung, dass dieser Leitfaden auch im Hinblick auf die Machbarkeitsstudie einer Landesgartenschau zielführend ist.

Mit freundlichen Grüßen


Gabriele Nitsch
(Vorsitzende der CDU-Fraktion)


Hans-Peter Jacobfeuerborn
(Vorsitzender des Ausschusses für Stadtentwicklungs)